

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Восточно-Сибирский государственный университет технологий и управления»
(ВСГУТУ)

П Р И К А З

29.08.2023

г. Улан-Удэ

№ 276109

┌ Об установлении оплаты ┐
└ за проживание в общежитии ┘

В соответствии с действующим законодательством, а также на основании расчета стоимости проживания в студенческом общежитии (Приложение 2-3 приказа) и утвержденными на 2023 год тарифами на коммунальные услуги в г. Улан-Удэ

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить на период с 01 сентября 2023 года по 31 августа 2024 года гражданам, не относящимся к категории обучающихся, оплату за проживание в студенческих общежитиях университета из расчета на 1 койко-место согласно Приложению 1 к приказу.

2. Директору Студгородка, заведующим общежитиями:

- гражданам, не относящимся к категории обучающихся, начисление платы за временное проживание в студенческих общежитиях осуществлять из расчета занимаемых ими койко-мест в соответствии с Приложением 1 к приказу;

- гражданам, не относящимся к категории обучающихся места для проживания в общежитии предоставлять при наличии свободных мест (на основе заявлений);

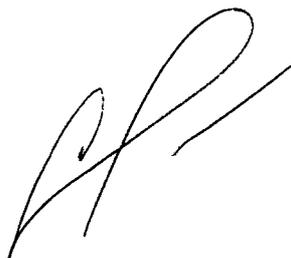
- с лицами, проживающими в общежитии более 3 (трех) месяцев, заключать договоры временного найма жилого помещения в специализированном общежитии (в типовой форме);

- осуществлять контроль за полным и своевременным внесением платы за проживание в общежитии. Лица, имеющие задолженность за проживание в общежитии более одного месяца подлежат выселению.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на проректора по СиВР Бубеева А.Т.

4. Управлению делами ознакомить с настоящим приказом руководителей соответствующих подразделений.

Ректор



И.Г. Сизов

**Стоимость проживания в студенческих общежитиях за 1 койко-место
для лиц, не относящихся к категории обучающихся**

№	Общежитие	Категория жилого помещения	Размер оплаты за 1 койко-место (в т.ч. НДС)	Срок оплаты
1. Временно проживающие сотрудники университета, для которых вуз является основным местом работы (на период не более 1 года)				
1	Общежитие №1,2,3	Коридорного типа	1 100 руб. в месяц	По факту заселения
2	Общежитие №4	Секционного типа	1 300 руб. в месяц	По факту заселения
3	Общежитие №4	Секционного типа (повышенной комфортности)	1 500 руб. в месяц	По факту заселения
2. Временно проживающие сотрудники университета, для которых вуз являлся основным местом работы				
1	Общежитие №1,2,3	Коридорного типа	1 800 руб. в месяц	По факту заселения
2	Общежитие №4	Секционного типа	2 300 руб. в месяц	По факту заселения
3	Общежитие №4	Секционного типа (повышенной комфортности)	2 800 руб. в месяц	По факту заселения
3. Граждане РФ, не сотрудники вуза, приглашенные в университет на период не более 14 дней (председатели ГАК, комиссий по защите ВКР, члены диссертационных советов, оппоненты, преподаватели, участники семинаров, конференций и т.п.)				
1	Общежитие №4	Секционного типа	600 руб. в сутки	По факту заселения
2	Общежитие №5	Секционного типа (повышенной комфортности)	в 3-местной секции – 1 200 руб. в сутки в 2-местной секции – 1 500 руб. в сутки в 1-местной секции – 2 000 руб. в сутки	По факту заселения
4. Граждане, не имеющие гражданства РФ, приглашенные в университет на период не более 14 дней				
1	Общежитие №4	Секционного типа	800 руб. в сутки	По факту заселения
2	Общежитие №5	Секционного типа (повышенной комфортности)	в 3-местной секции – 1 500 руб. в сутки в 2-местной секции – 1 800 руб. в сутки в 1-местной секции – 2 500 руб. в сутки	По факту заселения
5. Иные категории, не вошедшие в п. 1-4				
1	Общежитие №1,2,3	Коридорного типа	По согласованию с ректором/ проректором	По факту заселения
2	Общежитие №4,5	Секционного типа (повышенной комфортности)		По факту заселения

Проректор по СиВР



А.Т. Бубеев

Приложение 2
к приказу ректора № 276/ог
от 19 августа 2023 года

Расчет стоимости коммунальных услуг в студенческих общежитиях коридорного типа на 1 койко-место (6 м²) в месяц

1. Холодная вода		
Норматив	3,912 м ³	Приказ РСТ РБ от 28.08.2012 г. № 5/7
Тариф (руб.)	24,38	Приказ РСТ РБ от 10.12.2021 г. № 3/108
Итого (руб.)	95,37	
2. Горячая вода		
Норматив	2,544 м ³	Приказ РСТ РБ от 28.08.2012 г. № 5/7
Тариф (руб.)	153,25	Приказ РСТ РБ от 16.12.2021 г. № 3/138
Итого (руб.)	389,87	
3. Водоотведение		
Норматив	6,456 м ³	Приказ РСТ РБ от 28.08.2012 г. № 5/7
Тариф (руб.)	31,32	Приказ РСТ РБ от 10.12.2021 г. № 3/108
Итого (руб.)	202,20	
4. Отопление		
Норматив	0,1398 Гкал (0,0233 Гкал * 6 м ²)	Решение Улан-Удэнского Совета депутатов от 05.12.2003 г. №770-66
Тариф (руб.)	2223,32	Приказ РСТ РБ от 24.12.2021 г. № 2/167
Коэффициент для коридорного типа	0,5	Правила определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях от 14.11.2014 г. №1190
Итого (руб.)	155,41	
5. Электроэнергия		
Норматив	61,68 кВт. ч	Приказ РСТ РБ от 24.12.2015 г. № 5/19
Тариф (руб.)	3,178	Приказ РСТ РБ от 23.12.2021 г. № 1/41
Понижающий коэффициент	0,9	Правила определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях от 14.11.2014 г. №1190
Итого (руб.)	176,42	
6. Размер платы за обращение с ТКО		
Норматив	1,99/12=0,1658	Постановлением Правительства Республики Бурятия от 16.10.2017 N 502
Тариф (руб.)	455,5	Приказ РСТ РБ от 20.12.2021 № 3/177
Итого (руб.)	75,52	

$$95,37 + 389,87 + 202,20 + 155,41 + 176,42 + 75,52 = 1094,79 \text{руб.}$$

Итого размер стоимости коммунальных услуг и пользования жилым помещением составляет 1094 руб. (одна тысяча девяносто четыре) рубля 79 копеек в месяц за 1 койко-место.

Проректор по СивР

А.Т. Бубеев

Приложение 3
к приказу ректора № *286/08*
от *19* августа 20*23* года

Расчет стоимости коммунальных услуг в студенческих общежитиях секционного типа на 1 койко-место (9 м²) в месяц

1. Холодная вода		
Норматив	3,912 м ³	Приказ РСТ РБ от 28.08.2012 г. № 5/7
Тариф (руб.)	24,38	Приказ РСТ РБ от 10.12.2021 г. № 3/108
Итого (руб.)	95,37	
2. Горячая вода		
Норматив	2,544 м ³	Приказ РСТ РБ от 28.08.2012 г. № 5/7
Тариф (руб.)	153,25	Приказ РСТ РБ от 16.12.2021 г. № 3/138
Итого (руб.)	389,87	
3. Водоотведение		
Норматив	6,456 м ³	Приказ РСТ РБ от 28.08.2012 г. № 5/7
Тариф (руб.)	31,32	Приказ РСТ РБ от 10.12.2021 г. № 3/108
Итого (руб.)	202,20	
4. Отопление		
Норматив	0,2097 Гкал (0,0233 Гкал * 9 м ²)	Решение Улан-Удэнского Совета депутатов от 05.12.2003 г. №770-66
Тариф (руб.)	2223,32	Приказ РСТ РБ от 24.12.2021 г. № 2/167
Понижающий коэффициент	0,5	Правила определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях от 14.11.2014 г. №1190
Итого (руб.)	233,12	
5. Электроэнергия		
Норматив	76,70 кВт. ч	Приказ РСТ РБ от 24.12.2015 г. № 5/19
Тариф (руб.)	3,178	Приказ РСТ РБ от 23.12.2021 г. № 1/41
Понижающий коэффициент	0,9	Правила определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях от 14.11.2014 г. №1190
Итого (руб.)	219,38	
6. Размер платы за обращение с ТКО		
Норматив	1,99/12=0,1658	Постановлением Правительства Республики Бурятия от 16.10.2017 N 502
Тариф (руб.)	455,5	Приказ РСТ РБ от 20.12.2021 № 3/177
Итого (руб.)	75,52	

$$95,37 + 389,87 + 202,20 + 233,12 + 219,38 + 75,52 = 1215,46 \text{ руб.}$$

Итого размер стоимости коммунальных услуг и пользования жилым помещением **1215 (одна тысяча двести пятнадцать) рублей 46 копеек** в месяц за 1 койко-место.

Проректор по СиВР

А.Т. Бубеев



Расчетная стоимость за 1 месяц за 1 койко-место

№	Общежитие, адрес	Категория жилого помещения	Наименование услуг	Утвержденный тариф	Сумма на 1 кв.м., руб.
Временно проживающие сотрудники университета, для которых вуз является основным местом работы (на период не более 1 года)					
1	Общежитие №1, бул. Карла Маркса, дом №21; общежитие №2, ул. Жердева, дом №27; общежитие №1, ул. Жердева, дом №29Б	Коридорного типа	Размер платы за пользование жилым помещением (найм)	5,21	0,87
			Холодное водоснабжение	95,37	15,9
			Горячее водоснабжение	389,87	64,98
			Водоотведение	202,20	33,7
			Отопление	155,41	25,9
			Электроэнергия	176,42	29,4
			Размер платы за обращение с ТКО	75,52	12,59
			Итого	1100	
2	Общежитие №4 В, ул. Жердева, дом №31 (комнаты №215 1-2; №410 1-2, №118В, №218Б, №410А)*	Секционного типа	Размер платы за пользование жилым помещением (найм)	84,54	9,39
			Холодное водоснабжение	95,37	10,6
			Горячая вода	389,87	43,32
			Водоотведение	202,20	22,47
			Отопление	233,12	25,9
			Электроэнергия	219,38	24,38
			Размер платы за обращение с ТКО	75,52	8,39
			Итого	1300	
3	Общежитие №4 В, ул. Жердева, дом №31	Секционного типа повышенной комфортности	Размер платы за пользование жилым помещением (найм)	284,54	31,62
			Холодное водоснабжение	95,37	10,6
			Горячая вода	389,87	43,32
			Водоотведение	202,20	22,47
			Отопление	233,12	25,9
			Электроэнергия	219,38	24,38
			Размер платы за обращение с ТКО	75,52	8,39
			Итого	1500	
Временно проживающие сотрудники университета, для которых вуз являлся основным местом работы					
1	Общежитие №1, бул. Карла Маркса, дом №21; общежитие №2, ул. Жердева, дом №27; общежитие №1, ул. Жердева, дом №29Б	Коридорного типа	Размер платы за пользование жилым помещением (найм)	705,21	117,54
			Холодное водоснабжение	95,37	15,9
			Горячее водоснабжение	389,87	64,98
			Водоотведение	202,20	33,7
			Отопление	155,41	25,9
			Электроэнергия	176,42	29,4
			Размер платы за обращение с ТКО	75,52	12,59
			Итого	1800	
2	Общежитие №4 В, ул. Жердева, дом №31 (комнаты №215 1-2; №410 1-2, №118В, №218Б, №410А)*	Секционного типа	Размер платы за пользование жилым помещением (найм)	1084,54	120,5
			Холодное водоснабжение	95,37	10,6
			Горячая вода	389,87	43,32
			Водоотведение	202,20	22,47
			Отопление	233,12	25,9
			Электроэнергия	219,38	24,38
			Размер платы за обращение с ТКО	75,52	8,39
			Итого	2300	

3	Общежитие №4 В, ул. Жердева, дом №31	Секционного типа повышенной комфортности	Размер платы за пользование жильем помещением (найм)	1584,54	176,06
			Холодное водоснабжение	95,37	10,6
			Горячая вода	389,87	43,32
			Водоотведение	202,20	22,47
			Отопление	233,12	25,9
			Электроэнергия	219,38	24,38
			Размер платы за обращение с ТКО	75,52	8,39
			Итого	2800	

* без ванной комнаты, (только туалет)

Проректор по СиВР



А.Т. Бубеев