

	Система менеджмента качества	№П.473.1500.06.6.37-2024	1
Правила внутреннего распорядка общежитий студенческого городка университета			

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«ВОСТОЧНО-СИБИРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ТЕХНОЛОГИЙ И
УПРАВЛЕНИЯ»
(ВСГУТУ)

СОГЛАСОВАНО:

Проректор по СиВР

А.Т.Бубеев

Начальник УД

И.Н. Хантаева

Начальник ЮО

Р.С. Шулунов

Председатель ППО сотрудников

Ф.К. Чистяков

Председатель ППО студентов

Т.А.Полько

УТВЕРЖДАЮ:

Ректор ВСГУТУ

Сизов И.Г.

24 2024 г.



ПРАВИЛА

Внутреннего распорядка общежитий студенческого городка университета

РАССМОТРЕНО И ОДОБРЕНО

на заседании Ученого совета ВСГУТУ

от 31.01.24 (протокол № 8)

Улан-Удэ
2024

СОГЛАСОВАНО
УКО ВСГУТУ

№ копии 1 Дата регистрации 31.01.24

Подпись [Signature] SA

ВСГУТУ 	Система менеджмента качества	№П.473.1500.06.6.37-2024	2
Правила внутреннего распорядка общежитий студенческого городка университета			

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящие Правила внутреннего распорядка общежитий студенческого городка университета разработано администрацией Студенческого городка и вносится в реестр локальных нормативных актов университета.

Документ подготовлен на основании Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации», Жилищного кодекса РФ, Примерного положения о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования Российской Федерации, Положения «О студенческом городке университета»

Разработка Правил проведена с учетом требований Устава университета, организационно-методических и нормативных документов, локальных нормативных актов университета, в том числе инструкции по делопроизводству.

Правила входят в комплекс документов, определяющих формирование системы управления вузом в части требований к ресурсному обеспечению учебно-научно-воспитательного процесса и является руководящим документом для всех учебных подразделений университета (институт, институт на правах факультета, факультет), а также для подразделений, осуществляющих деятельность по обеспечению условиями реализации вспомогательного процесса «Социальная поддержка студентов и сотрудников университета».

Документ вводится в действие с момента утверждения.

Хранение документа осуществляется в соответствии с требованиями по делопроизводству.

Внесение изменений в Положение осуществляется в утвержденном порядке.

Положение вводится взамен отдельных разделов ранее действовавшего Положения «О студенческом городке университета» (№П.473.1130.09.6.63-2017)

Настоящие Правила не могут быть полностью или частично воспроизведены, тиражированы и распространены в качестве официального издания без разрешения ВСГУТУ

ВСГУТУ 	Система менеджмента качества	№П.473.1500.06.6.37-2024	3
Правила внутреннего распорядка общежитий студенческого городка университета			

СОДЕРЖАНИЕ

	Стр.
Предисловие	2
Содержание	3
1. Наименование	4
2. Область применения	4
3. Общие положения	4
4. Порядок предоставления помещений и заселение в общежития	5
5. Оплата за проживание в общежитиях	5
6. Порядок пропускного режима в общежитиях	6
7. Обязанности руководства университета	7
8. Обязанности администрации общежитий	7
9. Права администрации общежитий	8
10. Обязанности лиц, проживающих в общежитиях	8
11. Права лиц, проживающих в общежитиях	9
12. Ответственность за нарушение правил внутреннего распорядка общежитий	10
13. Органы самоуправления проживающих в общежитиях	10
14. Порядок внесение изменений в Положение	11
15. Лист регистрации изменений	11

ВСГУТУ 	Система менеджмента качества	№П.473.1500.06.6.37-2024	4
Правила внутреннего распорядка общежитий студенческого городка университета			

1. НАИМЕНОВАНИЕ

В целях обеспечения классификации документа для включения в реестр локальных нормативных актов университета, наименование данного документа: Правила внутреннего распорядка общежитий студенческого городка университета.

2. ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

Настоящие Правила являются руководящим документом, регламентирующим деятельность Студенческого городка ВСГУТУ, определяющим функции, права, ответственность всех субъектов, участвующих в деятельности данного подразделения. Правила действуют на территории студенческого городка.

3. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

3.1. Настоящий нормативный документ (в дальнейшем – Правила) устанавливает правила внутреннего распорядка в общежитиях Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Восточно-Сибирский государственный университет технологий и управления» (далее ВСГУТУ)

3.2. Требования настоящих Правил обязательны для работающих, обучающихся в Университете и посторонних лиц, находящихся в общежитии в установленном настоящими Правилами порядке.

3.3. Настоящие Правила разработаны на основании:

- Закона РФ «О защите прав потребителей»
- Положения «О студенческом городке университета» разработанным Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Восточно-Сибирский государственный университет технологий и управления» (далее по тексту Положение);

- Жилищного кодекса Российской Федерации;

- законодательства в области образования;

- Примерного положения о студенческом общежитии;

- Устава университета

3.4. Срок действия Правил – до введения нового локального акта, регламентирующего правила внутреннего распорядка в общежитии Университета. Правила внутреннего распорядка общежитий студенческого городка университета разработаны для администрации общежития и для ознакомления с данным документом лиц, проживающих в ней.

3.5. Общежитие (в том числе повышенной комфортности) предназначено для временно-го проживания и размещения:

- на период обучения иногородних студентов, аспирантов, докторантов, обучающихся по очной форме обучения;

- на период сдачи экзаменов и выполнение работ по диссертации аспирантов, докторантов, обучающихся по заочной форме обучения;

- абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний профильного характера.

ВСГУТУ 	Система менеджмента качества	№П.473.1500.06.6.37-2024	5
Правила внутреннего распорядка общежитий студенческого городка университета			

3.6. При условии полной обеспеченности местами в общежитии перечисленных выше категорий обучающихся, администрация общежития по согласованию с руководством Университета вправе принять решение о размещении в общежития:

- иностранных граждан, принятых на обучение в университет;
- стажеров, слушателей подготовительных отделений вузов, институтов и факультетов повышения квалификации и других форм послевузовского и дополнительного профессионального образования для временного проживания в период их очного обучения;
- преподавателей других вузов, командированных в университет для решения различных вопросов;
- студентов, постоянно проживающих на территории данного муниципального образования;
- родителей и близких родственников иногородних студентов, проживающих в общежитии университета;
- других категорий (для кратковременного размещения).

3.7. В общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами имеются помещения для бытового обслуживания (душевые, умывальные комнаты, мини-прачечные, комнаты для сушки и глажения белья и т.д.)

3.8. Помещения санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания общежития.

3.9. Общее руководство работой в общежитии по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий, по безопасности проживающих, организацией бытового обслуживания лиц, проживающих в общежитии, возлагается на администрацию Университета.

4. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПОМЕЩЕНИЙ, ЗАСЕЛЕНИЯ И ВЫСЕЛЕНИЯ ИЗ ОБЩЕЖИТИЯ

4.1. Заселение лиц, обучающихся в Университете, производится администрацией студенческого городка при предъявлении паспорта, военного билета, медицинской справки по форме, выданной в студенческой поликлинике, зачетная книжка (для студентов II, III, IV, V курсов), 4 фотографии (размер 3*4). Оплата производится через мобильные приложения, по реквизитам, онлайн).

4.2. При заселении в общежитие лица, обучающиеся в Университете, должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, Положением о студенческом городке университета пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры, правилами противопожарной безопасности, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии при выселении.

4.3. Инструктаж проводится администрацией общежития.

5. ОПЛАТА ЗА ПРОЖИВАНИЕ В ОБЩЕЖИТИИ

5.1. Размер оплаты за проживание в общежитии устанавливается руководством Университета. Взимание платы за проживание в общежитии осуществляется с использованием контрольно-кассовой техники и через банк. Плата взимается за проживание в комнатах повышенной комфортности - до 10 числа каждого месяца.

 ВСГУТУ	Система менеджмента качества	№П.473.1500.06.6.37-2024	6
Правила внутреннего распорядка общежитий студенческого городка университета			

5.2. Плата за пользование общежитием в текущем учебном году взимается с лиц, обучающихся в Университете, за учебный год (семестр) или ежедневно в зависимости от срока проживания.

Примечание. При наличии в жилой комнате излишков жилой площади **свыше 6 кв.м. на одного проживающего** (до установленной законодательством Российской Федерации нормы предоставления жилой площади на одного человека), дополнительная плата с лиц, обучающихся в университете, за проживание и коммунальные услуги не взимается.

5.3. Внесение платы за проживание в общежитии студентами очной формы обучения должно производиться через банк. Внесение платы за проживание в общежитии (в том числе общежитии повышенной комфортности) других категорий с использованием контрольно-кассовой техники и выдачей кассового чека (квитанции) после произведенной оплаты.

5.4. Абитуриенты, заселенные в общежитие на период сдачи вступительных испытаний, студенты заочной формы обучения на период сдачи экзаменационных сессий и итоговой государственной аттестации, а также другие категории вносят плату за проживание на условиях, устанавливаемых Университетом в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.5. Размер оплаты за проживание в общежитии для различных категорий, проживающих ежегодно устанавливается приказом ректора по университету с представления Планово-финансового управления.

6. ПОРЯДОК ПРОПУСКНОГО РЕЖИМА В ОБЩЕЖИТИИ

6.1. Лицам, проживающим в общежитии, выдаются пропуска установленного образца на право входа в общежитие;

6.2. Категорически запрещается передача пропуска другим лицам. За передачу пропуска, проживающие в общежитии несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами.

6.3. При проходе в общежитие:

- лица, проживающие в общежитии, предъявляют пропуск;
- лица, не работающие и не обучающиеся в Университете, оставляют у дежурных копии документа, удостоверяющего их личность.

6.4. Ответственность за своевременный уход приглашенных и соблюдение ими настоящих Правил несет приглашающий.

6.5. Родственники лиц, проживающих в общежитии, могут находиться в общежитии во время, отведенное администрацией студенческого городка университета.

6.6. Пребывание гостей в общежитии разрешается с 16.00 до 20.30 часов.

5.7. Лицам, высланным из общежития, проход в общежитие не разрешается.

7. ОБЯЗАННОСТИ РУКОВОДСТВА УНИВЕРСИТЕТА

7.1. Руководство университета несет ответственность за правильную эксплуатацию и санитарное состояние общежитий, поддержание в нем установленного порядка, организации быта проживающих и воспитательная работа среди них.

7.2. Руководство университета обязано:

- обеспечить лиц, обучающихся в университете, местами в общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами, нормами проживания в общежитии;

	Система менеджмента качества	№П.473.1500.06.6.37-2024	7
Правила внутреннего распорядка общежитий студенческого городка университета			

- содержать помещения общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;
- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;
- укомплектовывать штат общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- обеспечить представление студентам, проживающим в общежитии, помещения для самостоятельных занятий;
- временно отселять в случае острого заболевания проживающих в общежитии в изоляторы на основании рекомендации врачей;
- обеспечить в корпусах общежитий охрану и соблюдение установленного пропускного режима;
- обеспечить необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда, а также проводить мероприятия по обеспечению энергетической эффективности зданий и помещений общежитий;
- обеспечивать противопожарную безопасность зданий и помещений;
- оперативно устранять неисправности в системах канализации, электроснабжения, водоснабжения общежития.

8. ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ОБЩЕЖИТИЯ

8.1. Администрация общежития обязана:

- обеспечить предоставление документов, для регистрации проживающих по месту пребывания;
- содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;
- укомплектовывать общежития мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;
- обеспечить проведение текущего ремонта общежития, инвентаря, оборудования;
- обеспечить представление студентам, проживающим в общежитии, помещения для самостоятельных занятий, комнат отдыха, бытовых помещений;
- в случае заболевания, обучающихся переселять их в другое изолированное помещение по рекомендации лечащего врача;
- обеспечить ежедневный обход всех помещений общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации, санитарному содержанию, и принимать своевременные меры по их устранению;
- обеспечить ежедневный обход всех помещений общежития с целью выявления недостатков в эксплуатации, снижающих энергоэффективность зданий и показатели расхода ресурсов (тепловой, электрической энергии, воды и пр.);
- производить замену постельного белья не реже 1 раза в 7 дней;
- предоставлять лицам, проживающим в общежитии, право пользоваться бытовой техникой и аппаратурой при соблюдении ими техники безопасности и инструкций по пользованию бытовыми электроприборами;

 ВСГУТУ	Система менеджмента качества	№П.473.1500.06.6.37-2024	8
Правила внутреннего распорядка общежитий студенческого городка университета			

-осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих лиц, информировать их о принятых решениях;

-обеспечивать противопожарную и общественную безопасность лиц, проживающих в общежитии;

-осуществлять контроль за соблюдением проживающими Правил внутреннего распорядка общежитий студенческого городка университета;

9. ПРАВА АДМИНИСТРАЦИИ

9.1. Администрация общежития имеет право:

-вносить предложения администрации Университета по улучшению условий проживания в общежитии;

-вносить на рассмотрение руководства Университета предложения о применении дисциплинарных взысканий к нарушителям общественного порядка;

-принимать решения о переселении проживающих лиц из одной комнаты в другую.

10. ОБЯЗАННОСТИ ЛИЦ, ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ

10.1. Лица, проживающие в общежитии обязаны:

-в установленном порядке предоставлять документы администрации общежития для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;

-принимать посетителей в отведенное администрацией общежития время;

-своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии;

-во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;

-строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;

-строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;

-бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;

-экономно расходовать электроэнергию и воду;

-соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования;

-производить ежедневную уборку в своих жилых комнатах и на кухне;

-возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством;

-по требованию администрации общежития предъявлять документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право находиться в общежитии;

-обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля выполнения настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;

-при выбытия из общежития сдавать все числящиеся за ними постельные принадлежности и инвентарь;

10.2. Лицам, проживающим в общежитии, запрещается:

-самовольно переселяться из одной комнаты в другую;

-самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;

ВСГУТУ 	Система менеджмента качества	№П.473.1500.06.6.37-2024	9
Правила внутреннего распорядка общежитий студенческого городка университета			

-производить переделку электропроводки и самовольное проведение ремонта электросети;

-выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях. С 22.00. до 07.00 часов пользование телевизорами, радиоприёмниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих в общежитии;

-наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;

-курить в помещениях общежития – **СТРОГО ЗАПРЕЩЕНО!**

-незаконно проводить посторонних лиц в общежитии и (или) оставлять их на ночь;

-предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;

-появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, употреблять (распивать) и хранить спиртные напитки, пиво, и напитки, изготавливаемые на его основе, продавать алкогольные напитки и наркотические вещества – **СТРОГО ЗАПЕЩЕНО!**

-устанавливать дополнительные замки на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделывать замки или заменять их без разрешения администрации общежития;

-использовать в жилом помещении источники открытого огня;

-включать одновременно в одной комнате в электрическую сеть электропотребляющие приборы и аппаратуру, превышающие мощность 2.5кВт;

-использовать электрические приборы непромышленного изготовления, а также приборы, не соответствующие требованиям пожарной безопасности;

-содержать в общежитии домашних животных;

-хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением.

11. ПРАВА ЛИЦ, ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ

11.1. Лица, проживающие в общежитии имеют право:

-проживать в закрепленной за ними жилой комнате, весь срок обучения при условии выполнения настоящих Правил;

-пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-массового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;

-обращаться к администрации общежития с просьбами своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по своей вине;

-пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

12. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ПРАВИЛ ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА ОБЩЕЖИТИЯ

12.1. За нарушение настоящих Правил к лицам, проживающим в общежитии, по представлению администрации общежития могут быть применены меры дисциплинарного взыскания в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, уставом Университета. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития

	Система менеджмента качества	№П.473.1500.06.6.37-2024	10
Правила внутреннего распорядка общежитий студенческого городка университета			

рассматривается руководством Университета, администрацией Студенческого городка и общежития.

12.2. За нарушение правил внутреннего распорядка настоящих правил к лицам, проживающим в общежитии, применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- замечание;
- выговор;
- выселение из общежития.

12.3. Лица, проживающие в общежитии, могут быть выселены в случаях:

- использования жилого помещения не по назначению;
 - разрушение или повреждение жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых он отвечает;
 - систематическое нарушение проживающими лицами прав и законных интересов соседей которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
 - не внесение проживающими платы за жилое помещение;
 - появление в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
 - хранение и распространение наркотических средств;
 - хранение лицами, проживающими в общежитии взрывчатых, химических опасных веществ или огнестрельного оружия;
 - отчисление студента из Университета;
 - иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
- 12.4. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом ректора Университета.

13. ОРГАНЫ САМОУПРАВЛЕНИЯ, ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ

Для представления интересов лиц, проживающих в общежитии, из числа студентов, ими создается общественная организация обучающихся – студенческий совет общежития.

13.1. Студенческий совет общежития осуществляет свою деятельность в соответствии с законодательством об общественных организациях (объединениях) и настоящим Положением

13.2. Студенческий совет общежития координирует деятельность старост этажей, комнат (блоков, секций); организует работу по привлечению в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно-полезных работ в общежитии (уборка и ремонт жилых комнат, мелкий ремонт мебели) и на прилегающей территории; помогает администрации в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими; организует проведение с ними культурно-массовой работы.

13.3. Со студенческим советом общежития должны в обязательном порядке согласовываться следующие вопросы:

- переселение проживающих из одного жилого помещения в другое по инициативе администрации общежития;
- меры поощрения и дисциплинарного взыскания, применяемые к проживающим;
- план внеучебных мероприятий в общежитии.

13.4. Администрация Университета принимает меры к моральному и материальному поощрению членов студенческого совета общежития за успешную работу.

13.5. В каждом жилом помещении (комнате, блоке, секции) общежития избирается староста. Староста жилого помещения (комнаты, блока, секции) следит за бережным отношением

[illegible]

На 11
(Воскресенье)
Листов 2
Подпись Трусов
Е.Р. 04 2024

СТУДЕНТ ЕСУ
ГОРС. ДОК

