

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Восточно-Сибирский государственный университет технологий и управления»
(ВСГУТУ)

П Р И К А З

28.08.2024

г. Улан-Удэ

№ 304909

┌ Об установлении оплаты ┐
за проживание в общежитии
для обучающихся

В соответствии с действующим законодательством, Федеральным законом от 29 декабря 2012 года №273-ФЗ, Постановлением Правительства РФ от 14 ноября 2014 года №1190, Приказом Минобрнауки России от 03 августа 2015 года №797, Решениями Улан-Удэнского городского Совета депутатов от 05 декабря 2003 г. №770-66 и от 07 декабря 2017 года № 386-35, а также на основании методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организациях от 20 марта 2014 г. № НТ-362/09 и тарифами на коммунальные услуги в г. Улан-Удэ на 2024 год

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить на период с 01 сентября 2024 года по 31 августа 2025 года оплату за проживание в студенческих общежитиях университета из расчета на 1 койко-место:

1.1. Для обучающихся очной формы обучения (СПО, бакалавриат, специалитет, магистратура) согласно Приложению 1 к приказу;

1.2. Для обучающихся очной формы обучения (аспирантура, докторантура) согласно Приложению 2 к приказу;

1.3. Для обучающихся заочной формы обучения, слушателей курсов, участников зимних и летних школ (прибывающих в университет на период обучения, сдачи экзаменационной сессии, защиты дипломных проектов, диссертаций и т.п.) согласно Приложению 3 к приказу;

1.4. Для граждан, не относящихся к категории обучающихся (абитуриенты, супруги обучающихся, родители, близкие родственники обучающихся и т.п.) согласно Приложению 4 к приказу;

1.5. Не взимать плату за проживание в студенческих общежитиях с детей-сирот, детей, оставшиеся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшиеся без попечения родителей, лиц, потерявших в период обучения обоих родителей или единственного родителя. (Основание: часть 6 статьи 39 Закона об образовании).

2. Директору Студгородка, заведующим общежитиями:

- всем категориям обучающихся, гражданам, не относящимся к категории обучающихся (абитуриенты, супруги обучающихся, родители, близкие родственники обучающихся и т.п.) начисление платы за временное проживание в студенческих общежитиях осуществлять из расчета занимаемых ими койко-мест в соответствии с Приложениями 1-4 к приказу;

- обучающимся по заочной форме обучения, слушателям курсов, участникам зимних и летних школ, гражданам, не относящимся к категории обучающихся (абитуриенты, супруги обучающихся, родители, близкие родственники и т.п.) места для

проживания в общежитии предоставлять при наличии свободных мест (на основе заявлений);

- с лицами, проживающими в общежитии более 3 (трех) месяцев, заключать договоры временного найма жилого помещения в специализированном общежитии (в типовой форме);

- осуществлять контроль за полным и своевременным внесением платы за проживание в общежитии. Лица, имеющие задолженность за проживание в общежитии более 3-х месяцев подлежат выселению.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на проректора по СиВР Бубеева А.Т.

4. Управлению делами ознакомить с настоящим приказом руководителей соответствующих подразделений.

Ректор



И.Г. Сизов

Согласовано: Проректор по СиВР
Проректор по ЭиИД
Главный бухгалтер
Начальник ЮО



А.Т. Бубеев
Л.К. Дмитриева
Л.В. Салдруева
В.И. Брянский

Внесено: Начальник ПФУ



А.А. Хребтовская

Мнение профсоюзного органа обучающихся
Учено:



Я.А. Казарян

**Стоимость проживания в студенческих общежитиях за 1 койко-место
для обучающихся очной формы обучения
(СПО, бакалавриат, специалитет, магистратура)**

№	Общежитие	Категория жилого помещения	Размер оплаты за 1 койко-место (в т.ч. НДС)	Срок оплаты
Обучающиеся, граждане РФ				
1	Общежитие №1, 2, 3	Коридорного типа	800 руб. в месяц	По факту заселения
2	Общежитие №4	Секционного типа	1 000 руб. в месяц	По факту заселения
3	Общежитие №5	Секционного типа (повышенной комфортности)	1 250 руб. в месяц	По факту заселения
Обучающиеся, не имеющие гражданства РФ				
1	Общежитие №1, 2, 3	Коридорного типа	2 100 руб. в месяц	По факту заселения
2	Общежитие №4	Секционного типа	3 200 руб. в месяц	По факту заселения
3	Общежитие №5	Секционного типа (повышенной комфортности)	3 400 руб. в месяц	По факту заселения

Проректор по СИБР



А.Т. Бубеев

**Стоимость проживания в студенческих общежитиях за 1 койко-место
для обучающихся очной формы обучения
(аспирантура, докторантура)**

№	Общежитие	Категория жилого помещения	Размер оплаты за 1 койко-место (в т.ч. НДС)	Срок оплаты
1. Аспиранты и докторанты, граждане РФ				
1	Общежитие №1,2,3	Коридорного типа	1 150 руб. в месяц	По факту заселения
2	Общежитие №4	Секционного типа	1 300 руб. в месяц	По факту заселения
3	Общежитие №5	Секционного типа (повышенной комфортности)	2 300 руб. в месяц	По факту заселения
2. Аспиранты и докторанты, не имеющие гражданства РФ				
1	Общежитие №1,2,3	Коридорного типа	2 400 руб. в месяц	По факту заселения
2	Общежитие №4	Секционного типа	3 200 руб. в месяц	По факту заселения
3	Общежитие №5	Секционного типа (повышенной комфортности)	3 400 руб. в месяц	По факту заселения

Проректор по СиВР



А.Т. Бубеев

**Стоимость проживания в студенческих общежитиях за 1 койко-место
для обучающихся заочной формы обучения, слушателей курсов, участников
зимних и летних школ (прибывающих в университет на период обучения, сдачи
экзаменационной сессии, защиты дипломных проектов, диссертаций и т.п.)**

№	Общежитие	Категория жилого помещения	Размер оплаты за 1 койко-место (в т.ч. НДС)	Срок оплаты
1. Студенты (СПО, бакалавриат, специалитет, магистратура)				
1	Общежитие №1,2,3	Коридорного типа	350 руб. в сутки	По факту заселения
2	Общежитие №4	Секционного типа	400 руб. в сутки	По факту заселения
3	Общежитие №5	Секционного типа (повышенной комфортности)	600 руб. в сутки	По факту заселения
2. Аспиранты, докторанты				
1	Общежитие №1,2,3	Коридорного типа	400 руб. в сутки	По факту заселения
2	Общежитие №4	Секционного типа	450 руб. в сутки	По факту заселения
3	Общежитие №5	Секционного типа (повышенной комфортности)	700 руб. в сутки	По факту заселения
3. Слушатели курсов, участники зимних и летних школ				
1	Общежитие №1,2,3	Коридорного типа	450 руб. в сутки	По факту заселения
2	Общежитие №4	Секционного типа	500 руб. в сутки	По факту заселения
3	Общежитие №5	Секционного типа (повышенной комфортности)	800 руб. в сутки	По факту заселения
4. Обучающиеся, не имеющие гражданства РФ				
1	Общежитие №1,2,3	Коридорного типа	500 руб. в сутки	По факту заселения
2	Общежитие №4	Секционного типа	600 руб. в сутки	По факту заселения
3	Общежитие №5	Секционного типа (повышенной комфортности)	950 руб. в сутки	По факту заселения
5. Иные обучающиеся, не вошедшие в п. 1-4				
1	Общежитие №1,2,3	Коридорного типа	По согласованию с ректором/ проректором	По факту заселения
2	Общежитие №4	Секционного типа		По факту заселения
3	Общежитие №5	Секционного типа (повышенной комфортности)		По факту заселения

Проректор по СиВР



А.Т. Бубеев

**Стоимость проживания в студенческих общежитиях за 1 койко-место
для лиц, не относящихся к категории обучающихся
(абитуриенты, супруги обучающихся, родители, близкие родственники
обучающихся и т.п.)**

№	Общежитие	Категория жилого помещения	Размер оплаты за 1 койко-место (в т.ч. НДС)	Срок оплаты
1. Абитуриенты, родители абитуриентов				
1	Общежитие №1,2,3	Коридорного типа	400 руб. в сутки	По факту заселения
2. Супруги обучающихся по очной форме (бакалавриат, специалитет, магистратура)				
1	Общежитие №1,2,3	Коридорного типа	900 руб. в месяц	По факту заселения
2	Общежитие №4	Секционного типа	1 000 руб. в месяц	По факту заселения
3	Общежитие №5	Секционного типа (повышенной комфортности)	1 250 руб. в месяц	По факту заселения
3. Супруги обучающихся по очной форме (аспирантура, докторантура)				
1	Общежитие №1,2,3	Коридорного типа	1 250 руб. в месяц	По факту заселения
2	Общежитие №4	Секционного типа	1 300 руб. в месяц	По факту заселения
3	Общежитие №5	Секционного типа (повышенной комфортности)	2 300 руб. в месяц	По факту заселения
4. Родители, близкие родственники обучающихся по очной форме (студентов, аспирантов, докторантов) на период не более 14 дней				
1	Общежитие №1,2,3	Коридорного типа	400 руб. в сутки	По факту заселения
2	Общежитие №4	Секционного типа	450 руб. в сутки	По факту заселения
3	Общежитие №5	Секционного типа (повышенной комфортности)	600 руб. в сутки	По факту заселения

Проректор по СИБР



А.Т. Бубеев

**Расчет стоимости коммунальных услуг и пользования жилым помещением
в студенческих общежитиях коридорного типа
на 1 койко-место (6 м²) в месяц**

1. Холодная вода		
Норматив	3,912 м ³	Приказ РСТ РБ от 28.08.2012 г. № 5/7
Тариф (руб.)	26,41	Приказ РСТ РБ от 14.12.2023 г. № 3/125
Итого (руб.)	103,31	
2. Горячая вода		
Норматив	2,544 м ³	Приказ РСТ РБ от 28.08.2012 г. № 5/7
Тариф (руб.)	165,64	Приказ РСТ РБ от 15.12.2023 г. № 3/162
Итого (руб.)	421,39	
3. Водоотведение		
Норматив	6,456 м ³	Приказ РСТ РБ от 28.08.2012 г. № 5/7
Тариф (руб.)	39,59	Приказ РСТ РБ от 14.12.2023 г. № 3/125
Итого (руб.)	255,59	
4. Отопление		
Норматив	0,1398 Гкал (0,0233 Гкал * 6 м ²)	Решение Улан-Удэнского Совета депутатов от 05.12.2003 г. №770-66
Тариф (руб.)	2600,96	Приказ РСТ РБ от 15.12.2023 г. № 3/164
Коэффициент для коридорного типа	0,5	Правила определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях от 14.11.2014 г. №1190
Итого (руб.)	181,81	
5. Электроэнергия		
Норматив	61,68 кВт. ч	Приказ РСТ РБ от 24.12.2015 г. № 5/19
Тариф (руб.)	5,389	Приказ РСТ РБ от 18.12.2023 г. № 1/26
Понижающий коэффициент	0,9	Правила определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях от 14.11.2014 г. №1190
Итого (руб.)	299,15	
6. Размер платы за пользование жилым помещением (наем)		
Норматив	6 м ²	Решение Улан-Удэнского городского Совета депутатов от 07.12.2017 №386-35
Плата за наем жилого помещения (руб.)	47,95	
Понижающий коэффициент	0,5	Приказ МО РФ от 15.08.2014 г. № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся
Итого (руб.)	23,98	

103,31 + 421,39 + 255,59 + 181,81 + 299,15 + 23,98 = 1285,23 руб.

Итого размер стоимости коммунальных услуг и пользования жилым помещением составляет **1285 руб. (одна тысяча двести восемьдесят пять) рублей 23 копейки** в месяц за 1 койко-место.

Проректор по СиВР

А.Т. Бубеев

**Расчет стоимости коммунальных услуг и пользования жилым помещением
в студенческих общежитиях секционного типа
на 1 койко-место (9 м²) в месяц**

1. Холодная вода		
Норматив	3,912 м ³	Приказ РСТ РБ от 28.08.2012 г. № 5/7
Тариф (руб.)	26,41	Приказ РСТ РБ от 14.12.2023 г. № 3/125
Итого (руб.)	103,31	
2. Горячая вода		
Норматив	2,544 м ³	Приказ РСТ РБ от 28.08.2012 г. № 5/7
Тариф (руб.)	165,64	Приказ РСТ РБ от 15.12.2023 г. № 3/162
Итого (руб.)	421,39	
3. Водоотведение		
Норматив	6,456 м ³	Приказ РСТ РБ от 28.08.2012 г. № 5/7
Тариф (руб.)	39,59	Приказ РСТ РБ от 14.12.2023 г. № 3/125
Итого (руб.)	255,59	
4. Отопление		
Норматив	0,2097 Гкал (0,0233 Гкал * 9 м ²)	Решение Улан-Удэнского Совета депутатов от 05.12.2003 г. № 770-66
Тариф (руб.)	2600,96	Приказ РСТ РБ от 15.12.2023 г. № 3/164
Понижающий коэффициент	0,5	Правила определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях от 14.11.2014 г. № 1190
Итого (руб.)	272,71	
5. Электроэнергия		
Норматив	76,70 кВт. ч	Приказ РСТ РБ от 24.12.2015 г. № 5/19
Тариф (руб.)	5,389	Приказ РСТ РБ от 18.12.2023 г. № 1/26
Понижающий коэффициент	0,9	Правила определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях от 14.11.2014 г. № 1190
Итого (руб.)	372,00	
6. Размер платы за пользование жилым помещением (наем)		
Норматив	9 м ²	Решение Улан-Удэнского городского Совета депутатов от 07.12.2017 № 386-35
Плата за наем жилого помещения (руб.)	77,33	
Коэффициент для общежитий секционного типа	0,75	Приказ МО РФ от 15.08.2014 г. № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся
Итого (руб.)	58	

$$103,31 + 421,39 + 255,59 + 272,71 + 372,00 + 58 = 1483 \text{ руб.}$$

Итого размер стоимости коммунальных услуг и пользования жилым помещением **1483 (одна тысяча четыреста восемьдесят три) рубля 00 копеек** в месяц за 1 койко-место.

Проректор по СиВР

А.Т. Бубеев

